

Servicii de asistenta tehnica din partea dirigintei de santier pe perioada de executare a lucrarilor pentru proiectul „Reabilitare si refuncționalizare clădire Palat Administrativ, Piața Independenței nr.1, Brăila” cod SMIS 121090

În temeiul Legii privind achizițiile publice nr. 98/2016, a H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice și în baza Raportului Procedurii de Atribuire a contractului de achiziție publică nr. 27033/29.12.2021, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii (denumit în continuare “Contractul”), între:

1. Partile contractante

UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA - JUDEȚUL BRAILA prin CONSILIUL JUDEȚEAN BRAILA, cu sediul în municipiul Braila, Piata Independentei nr.1, telefon/fax 0239/619600;0239/611765, C.U.I. nr. 4205491, cont de virament nr. RO86TREZ24A510103580102X, deschis la Trezoreria Municipiului Braila, reprezentata prin reprezentata legal, prin **FRANCISK IULIAN CHIRIAC** - Presedintele Consiliului Judetean Braila si **DRAGUTA DAN** – director executiv Directia Administrare Patrimoniu si Evidenta Bugetara, denumită în continuare “**Autoritatea Contractantă/Beneficiar**”

si

SC ZIROMET S.R.L., cu sediul în Galati, str.Melodiei nr.8, bloc B8, apart. 31, judetul Galati, telefon/fax [REDACTED], e-mail [REDACTED], înregistrata la O.R.C.Galati, J17/1069/2004, CUI nr.16589701, cont de virament [REDACTED] deschis la Trezoreria municipiului Galati, reprezentata prin **ANDREI IULIAN MITREA** - administrator, denumită în continuare “**Supervizor/diriginte de santier**”, de cealaltă parte, denumite în continuare “**Părțile**”.

2. Definitii

2.1. - În prezentul contract urmatorii termeni vor fi interpretati astfel:

- a) contract** - act juridic care reprezinta acordul de vointa al celor doua parti, respectiv prezentul contract si toate anexele sale.
- b) achizitor si prestator** - partile contractante, asa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) pretul contractului** - pretul platibil prestatorului de catre achizitor, în baza contractului, pentru indeplinirea integrala si corespunzatoare a tuturor obligatiilor asumate prin contract;
- d) servicii** - activitati a caror prestare fac obiect al contractului;
- e) produse** - echipamentele, masinile, utilajele, piesele de schimb si orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract si pe care prestatorul are obligatia de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f) data intrarii în vigoare** - data semnarii si înregistrarii contractului la achizitor;
- g) forta majora** - un eveniment mai presus de controlul partilor, care nu se datoreaza greselii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul încheierii contractului si care face imposibila executarea si, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revolutii, incendii, inundatii sau orice alte catastrofe naturale, restrictii aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustiva ci enuniativa. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fara a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligatiilor uneia din parti;
- h) zi- zi calendaristică**, în afara cazului în care se prevede expres ca sunt zile lucratoare. Termenul exprimat în zile incepe sa curga de la începutul primei ore a primei zile a termenului si se încheie la expirarea ultimei ore a ultimei zile a termenului; ziua în cursul careia a avut loc un eveniment sau s-a realizat un act al autoritatii contractante nu este luata în calculul termenului. Dacă ultima zi a unui termen exprimat altfel decat în ore este o zi de sarbatoare legata, o duminica sau o sambata, termenul se încheie la expirarea ultimei ore a urmatoarei zile lucratoare; *an* – 365 de zile.
- i) ordin de incepere a serviciilor** – document care atesta momentul inceperii prestarii serviciilor si prin care achizitorul instiinteaza prestatorul ca prestarea serviciilor poate incepe. Data prevazuta pentru

inceperea serviciilor se considera data de incepere a prestarii si este data de la care se calculeaza durata contractului.

j) Date cu caracter personal sau Date înseamnă orice informații privind o persoană fizică identificată sau identificabilă („persoana vizată”); o persoană fizică identificabilă este o persoană care poate fi identificată, direct sau indirect, în special prin referire la un element de identificare, cum ar fi un nume, un număr de identificare, date de localizare, un identificator online, sau la unul sau mai multe elemente specifice, proprii identității sale fizice, fiziologice, genetice, psihice, economice, culturale sau sociale.

3. Interpretare

3.1. - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. - Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zilele calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Obiectul contractului

4.1. - Prestatorul se obliga sa presteze **Servicii de asistenta tehnica din partea dirigintelui de santier pe perioada de executare a lucrarilor pentru proiectul „Reabilitare si refuncționalizare clădire Palat Administrativ, Piața Independenței nr.1, Brăila” cod SMIS 121090**, in perioada convenita si in conformitate cu obligatiile asumate prin prezentul contract.

4.2. - Achizitorul se obliga sa plateasca pretul convenit in prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Pretul contractului

5.1. - Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil prestatorului de catre achizitor, este de 145.000,00 lei la care se adauga T.V.A. conform prevederilor legale in vigoare, potrivit ofertei declarata castigatoare, anexa la contract.

5.2. - Pretul contractului ramane ferm, in lei si nu se actualizeaza pe toata durata de indeplinire a acestuia.

6. Durata contractului

6.1. Prestatorul se obliga sa presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract, mentionate la art. 4.1., de la data intrarii in vigoare a acordului contractual, până la data emiterii Certificatului de recepție finală și de predare a cărții tehnice a construcției, astfel:

Faza/Etapa	Durata (luni)
Perioada proiectare si executie	24 (3 luni proiectare, 21 luni executie lucrari)
Perioada de garanție a lucrării	120 (10 ani)

6.2. Perioada de prestare a serviciilor va incepe la data menționată în Ordinul de începere a serviciilor și va fi corelată cu data de începere a contractului de proiectare și execuție lucrări.

6.3. Dirigențele de șantier/Echipa de supraveghere are obligația de a-și adapta programul, în funcție de stadiul lucrărilor și în consecință în funcție de tipul de servicii prestate. Această cerință de adaptarea a programului in funcție de evoluția contractului de servicii de proiectare și lucrări de construcție nu va avea nici un impact asupra bugetului contractului de supraveghere, asupra perioadelor mai sus definite și în același timp asupra modalității de modificare a scopului contractului, a bugetului și a perioadei totale a contractului.

6.4. Contractul de servicii intra in valabilitate numai in situatia in care este adjudecat contractul de executie lucrari.

6.5. Prezentul contract inceteaza de drept sa produca efecte la data indeplinirii tuturor obligatiilor ce decurg din acesta.

7. Documentele contractului

7.1. - Documentele contractului sunt:

- anexa nr. 1 – oferta financiara;
- anexa nr. 2 – oferta tehnica;
- anexa nr. 3 – caietul de sarcini si anexele acestuia.

7.2. Dacă există neconcordanțe între Oferta tehnică și termenii și condițiile Caietului de sarcini, termenii și condițiile Caietului de sarcini au prioritate asupra Ofertei tehnice, cu excepția cazului în care parametrii

tehnică din Oferta tehnică sunt superiori celor solicitați prin Caietul de sarcini, caz în care vor prevala prevederile din Oferta tehnică referitoare la parametrii tehnici.

8. Obligatiile prestatorului

8.1. - Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate conform Caietului de sarcini și are următoarele obligații:

8.1.1. În perioada de proiectare:

1. verifica datele privind studiile și investigațiile de teren (topo, geo, etc.);
2. verifica modul în care au fost respectate reglementările tehnice și prevederile legale, ținând cont de gradul de importanță al clădirii, pe întreaga durată a ciclului de viață;
3. verifica analizarea, propunerea spre revizuire, dacă este cazul, și aprobarea PAC, POE, anterior depunerii acestora în vederea obținerii autorizației de construire. Pentru PAC, POE, Prestatorul/Supervizorul va elabora un raport de specialitate referitor la analiza documentațiilor evidențiind constatările principale și incluzând recomandările sale privind aprobarea sau revizuirea acestora;
4. verifica transmiterea către beneficiar a PAC, POE, analizate și a raportului de specialitate prin care Prestatorul/Supervizorul recomandă aprobarea;
5. verifica documentele necesare obținerii autorizației de construire;
6. verifica Proiectul tehnic, inclusiv detaliile de execuție și listele de cantități - Analizarea, propunerea spre revizuire, dacă este cazul, și aprobarea Proiectului Tehnic, inclusiv detaliile de execuție, precum și a Dispozițiilor de Santier, în timpul execuției lucrărilor, dacă este cazul;- pentru proiectul tehnic și Dispozițiile de santier, Prestatorul/Supervizorul va elabora un raport de specialitate referitor la analiza documentațiilor evidențiind constatările principale și incluzând recomandările sale privind aprobarea sau revizuirea acestora;
7. verifica transmiterea către beneficiar a Proiectului Tehnic și a Dispozițiilor de santier, analizate și a raportului de specialitate prin care Prestatorul/Supervizorul recomandă aprobarea;
8. verifica respectarea cerințelor din contractul de lucrări;
9. verifica existența tuturor pieselor scrise și desenate, corelarea acestora, respectarea reglementărilor cu privire la verificarea și aprobarea proiectului de către verificatori tehnici atestați și/sau viza expertului tehnic atestat, acolo unde este cazul;

8.1.2. În perioada de pregătire a investiției:

1. verifica existența autorizației de construire, precum și îndeplinirea condițiilor legale cu privire la acestea;
2. verifica concordanța dintre prevederile autorizației de construire, certificatului de urbanism, avizelor, acordurilor și ale proiectului. Se vor verifica planurile de amplasament, planurile de situație și identificarea rețelelor de utilități existente pe teren, conform avizelor, acordurilor obținute;
3. studiază proiectul, caietele de sarcini, tehnologiile și procedurile prevăzute pentru realizarea construcțiilor;
4. verifica existența tuturor pieselor scrise și desenate din proiect, inclusiv existența studiilor solicitate prin certificatul de urbanism sau prin avize și concordanța dintre prevederile acestora;
5. verifica existența expertizei tehnice în cazul lucrărilor de intervenții asupra construcțiilor;
6. verifica respectarea reglementărilor cu privire la verificarea proiectelor de către verificatori de proiecte atestați și însușirea acestora de către expertul tehnic atestat, acolo unde este cazul;
7. verifica dacă este precizată în proiect categoria de importanță a construcției;
8. verifica existența în proiect a programelor de faze determinante și le depune împreună cu proiectanții de specialitate la IJC Braila în vederea vizării;
9. verifica existența proiectului sau a procedurilor de urmărire specială a comportării în exploatarea construcțiilor, dacă aceasta va fi instituită;
10. preiau amplasamentul și reperele de nivelment și le predau executantului, libere de orice sarcină;
11. participă, împreună cu proiectantul și cu executantul, la trasarea generală a construcției și la stabilirea bornelor de reper;
12. Examinarea/ comentarea, dacă este necesar, a Procedurilor de securitate și sănătate în muncă ale Antreprenorului;
13. Verifica și aproba asigurările încheiate și prezentate de către Antreprenor, precum și a documentelor anexate lor, care trebuie să fie în concordanță cu prevederile contractului de execuție lucrări;

14. verifica existenta anuntului de incepere a lucrarilor la emitentul autorizatiei si la ISC;
15. verifica existenta panoului de identificare a investitiei, daca acesta corespunde prevederilor legale si daca este amplasat la loc vizibil;

8.1.3. Mobilizarea:

1. Examinarea programului de executie al antreprenorului si necesarului de echipamente asociate;
2. Verificarea si aprobarea procedurilor QA/QC ale antreprenorului si a Planului de asigurare a calitatii, a procedurilor de proces pentru lucrarea respectiva. Programul de verificari pe faze de receptie/ determinante trebuie sa fie vizat de Inspectoratul Județean in Constructii Braila.
3. Verificarea respectării normelor de protectia muncii.
4. Urmareste realizarea lucrarilor de organizare de santier de catre Antreprenor.

8.1.4. In perioada executiei lucrarilor:

1. urmaresc realizarea constructiei in conformitate cu prevederile autorizatiei de construire, ale proiectelor, caietelor de sarcini si ale reglementarilor tehnice in vigoare;
2. verifica existenta documentelor de certificare a calitatii produselor pentru constructii, respectiv corespondenta calitatii acestora cu prevederile cuprinse in proiecte;
3. interzic utilizarea produselor pentru constructii fara certificate de conformitate, declaratii de conformitate sau acord tehnic;
4. interzic utilizarea de procedee si echipamente noi, neacordate tehnic sau cu acord tehnic la care avizul tehnic a expirat;
5. verifica respectarea tehnologiilor de executie, aplicarea corecta a acestora in vederea asigurarii nivelului calitativ prevazut in documentatia tehnica si in reglementarile tehnice;
6. verifica respectarea "Planului calitatii", a procedurilor si instructiunilor tehnice pentru lucrarea respectiva;
7. interzice executarea de lucrari de catre personal necalificat;
8. participa la verificarea lucrarilor ajunse in faze determinante;
9. efectueaza verificarile prevazute in reglementarile tehnice, semneaza si stampileaza documentele intocmite ca urmare a verificarilor, respectiv procese-verbale in faze determinante, procese-verbale de receptie calitativa a lucrarilor ce devin ascunse etc.;
10. asista la prelevarea de probe de la locul de punere in opera;
11. transmite catre proiectant, prin intermediul investitorului, sesizarile proprii sau ale participantilor la realizarea constructiei privind neconformitatile constatate pe parcursul executiei;
12. informeaza operativ investitorul privind deficientele calitative constatate, in vederea dispunerii de masuri si, dupa caz, propun oprirea lucrarilor;
13. urmareste respectarea de catre executant a dispozitiilor si/sau a masurilor dispuse de proiectant/de organele abilitate;
14. întocmirea de rapoarte zilnice către investitor în perioada de execuție;
15. verifica, in calitate de reprezentant al beneficiarului, respectarea prevederilor legale in cazul schimbarii solutiilor tehnice pe parcursul executiei lucrarilor;
16. monitorizeaza valabilitatea autorizatiei de construire si a respectarii prevederilor avizelor si acordurilor obtinute pe intreaga perioada de executie a lucrarilor – Prestatorul/Supervizorul va furniza suport Beneficiarului si proiectantului pentru prelungirea termenelor de valabilitate, respectiv reautorizarea lucrarilor de investitii, precum si a avizelor si acordurilor, daca va fi cazul;
17. anunta IJC privind oprirea/sistarea executarii lucrarilor de catre investitor/beneficiar pentru o perioada mai mare de timp, exceptand perioada de timp friguos, si verifica punerea in siguranta a constructiei, conform proiectului;
18. anunță IJC privind reluarea lucrarilor la investitiile la care a fost oprita/sistata executarea lucrarilor de catre investitor/beneficiar pentru o perioada mai mare de timp, exceptand perioada de timp friguos;
19. preia documentele de la constructor si proiectant si completeaza cartea tehnica a constructiei cu toate documentele prevazute de reglementarile legale, inclusiv documentatia as-built, daca este cazul;
20. urmareste dezafectarea lucrarilor de organizare de santier de catre Antreprenor;
21. inițierea și conducerea ședințelor din șantier și de progres; pregătirea și transmiterea minutelor ședințelor și asigurarea soluționării în timp util a problemelor apărute;
22. interzicerea executării de către antreprenor a lucrărilor fără existența responsabililor tehnici cu execuția (RTE) atestați în conformitate cu categoriile de lucrări care urmează a se executa;
23. întocmeste „Rapoartele de neconformitate”,daca este cazul, în care va face descrierea detaliata a neconformitatilor și va preciza termenul maxim de remediere a acestora, în cazul în care se constata

neconformitatea materialelor propuse a fi puse în opera cu specificatiile tehnice sau neconformitati în executia lucrarilor; urmarirea propunerilor masurilor de remediere ale executantului, formulate în urma consultarii cu proiectantul de specialitate; nici o neconformitate nu va fi stinsa pana când problemele semnalate nu vor fi rezolvate;

24. participa obligatoriu la testarea materialelor, a lucrarilor executate atunci când sunt cerute teste suplimentare, inregistreaza rezultatele și emite certificate de conformitate;

25. raspunde pentru conformitatea cantitatilor de lucrări din situatiile de lucrări ale executantului cu cele efectiv realizate, pentru calitatea acestora și pentru valorile acceptate la plata;

26. certificarea situațiile de plată întocmite de către executant;

27. monitorizeaza evolutia lucrarilor în funcție cu graficul de execuție al executantului pentru a lua măsuri de remediere în cazul în care apar stagnari sau incetiniri;

28. verificarea respectării prevederilor legale cu privire la cerințele stabilite prin Legea nr. 10/1995, în cazul efectuării de modificări ale documentației sau adoptării de noi soluții care schimbă condițiile inițiale;

29. urmărirea respectării de către executant a măsurilor dispuse de proiectant sau de autoritățile abilitate;

30. primirea și soluționarea revendicărilor antreprenorului/beneficiarului și medierea disputelor care apar pe șantier în timpul execuției lucrărilor;

31. întocmirea rapoartelor lunare, în formatul aprobat de comun acord cu beneficiarul, care trebuie să cuprindă cel puțin informații privitoare la progresul lucrării, calitate, normele de protecția muncii și orice alte probleme care ar afecta execuția adecvată a lucrărilor;

32. sistarea execuției, demolarea sau refacerea lucrărilor executate necorespunzător, în baza soluțiilor elaborate de proiectant sau de persoanele abilitate prin lege pentru dispunerea acestora;

33. realizarea inspecțiilor așa cum sunt prevăzute în Programul de control pe faze de lucrări și înregistrarea acestora;

34. asigurarea prezenței în șantier pentru execuția lucrărilor; pentru asigurarea verificării execuției corecte a lucrărilor, dirigenții de specialitate vor sta la dispoziția beneficiarului pe tot parcursul lucrărilor, în funcție de specificul lucrărilor și de necesități, vor fi prezenți zilnic pe șantier la punctul de lucru, pe toată perioada execuției investiției.

35. Prestatorul/Supervizorul trebuie sa se asigure asupra faptului ca, in orice moment, suma totala a platilor de efectuat in cadrul contractului de lucrari nu depaseste valoarea de contract acceptata. In cazul in care este posibil ca valoarea de contract acceptata sa fie depasita prin platile ce se estimeaza a fi necesare, Prestatorul/Supervizorul va instiinta in cel mai scurt timp posibil Beneficiarul si va identifica si recomanda metode de incadrare a sumelor totale de plata in valoarea de contract acceptata.

36. Se vor organiza întâlniri lunare de management sau mai des, daca necesitățile o impun între reprezentantii Prestatorului/Supervizorului, reprezentantii Antreprenorului și reprezentantii Beneficiarului/Managerul de Proiect ca reprezentant al beneficiarului, după caz, în vederea discutării situației/stadiului obiectivului de investitii si/sau în vederea revizuirii pregătirilor pentru lucrările viitoare.

37. Agenda pentru astfel de întâlniri trebuie să cuprindă cel puțin următoarele subiecte - o trecere în revista a progresului lucrărilor, a programului de lucru si planurilor pentru viitoarele activități:situatia personalului,asistenta tehnică,siguranta,echipamente,achizitia de materiale,identificarea riscurilor si stabilirea de măsuri pentru evitarea producerii acestora sau diminuarea efectelor acestora,dificultăți curente si viitoare, interactiunea cu alti Antreprenori, revendicări.Timpul si locul unor astfel de întâlniri trebuie stabilite de comun acord luând în considerare tema discutiei.

38. Prestatorul/Supervizorul va furniza participantilor la întâlnire copii ale agendei si ale documentelor relevante pentru subiectele ce urmează a fi discutate. Prestatorul/Supervizorul va redacta procesul-verbal/minuta pentru fiecare întâlnire si o va transmite în copie fiecărui participant si Beneficiarului în maximum două zile lucrătoare după întâlnire. Mențiunile din procesul-verbal/minuta cu privire la responsabilitățile pentru orice actiuni ce urmează a fi întreprinse vor fi în conformitate cu prevederile Contractului de lucrări. Prin aceste procese-verbale se stabilesc sarcini și responsabilități, dar nu vor modifica prevederile Contractului de lucrări chiar dacă sunt semnate de către Părți, iar afirmațiile sau consemnările participanților nu vor reprezenta o aprobare a uneia din părți. În cazul în care o afirmație sau constatare este neclară sau poate crea confuzii, aceasta va fi clarificată ulterior fie prin emiterea de observații la procesul-verbal, fie prin procesul-verbal al sedintei urmatoare.

39. Prestatorul/Supervizorul are obligatia de a analiza, revizui și aproba/respinge dupa caz orice modificare a programelor de lucru/programelor de execuție ale Antreprenorului și de a formula observații sau recomandări cu privire la acestea.

40. Prestatorul/Supervizorul are obligatia de a controla conformitatea progresului Lucrărilor cu programul de executie al Antreprenorului, precum si respectarea de catre Antreprenor a prevederilor Contractului de lucrări privind sistemul de puncte de referință, dacă acestea există în cadrul acestuia.

41. Prestatorul/Supervizorul are obligatia de a verifica cu strictete si a certifica de conformitate cu prevederile legale si cantitatile efectiv realizate, pentru plata lucrărilor, sumele pentru care Antreprenorul a furnizat integral si în forma finală documentele justificative necesare, asa cum au fost acestea convenite cu Beneficiarul la începutul derulării Contractului de lucrari.

8.2. - Prestatorul se obliga sa presteze serviciile mentionate la art. 4.1. in termenul prevazut la art. 6.1., in conformitate cu anexele prezentului contract si la standardele si performantele prevazute de legislatia in vigoare pentru acest tip de servicii.

8.3. - Prestatorul se obliga sa despagubeasca achizitorul impotriva oricaror:

a) reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate, etc.), legate de echipamentele, materialele, instalatiile sau utilajele folosite pentru/sau in legatura cu prestarea serviciilor, si

b) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea caietului de sarcini intocmit de catre achizitor.

8.4. - (1) Prestatorul are obligatia de a executa serviciile prevazute in contract cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu prevederile caietului de sarcini.

(2) Prestatorul se obliga sa supravegheze prestarea serviciilor, sa asigure resursele umane, materialele, instalatiile, echipamentele si orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitiva cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract.

8.5. Prestatorul este raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului.

8.6.- Responsabilitatile dirigentului de santier vor fi cele prevazute de legislatia in vigoare si cele stabilite prin contract.

8.7.- Prestatorul/Supervizorul va incheia si va plăti pe tot parcursul contractului polite de asigurare de răspundere profesionala, precum si polite de asigurare ce vor acoperi alte riscuri specifice. Prestatorul/Supervizorul va prezenta polițele Autorității Contractante in termen de 5 zile lucratoare de la semnarea contractului.

9. Obligatiile achizitorului

9.1. - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

9.2. - Achizitorul se obliga sa receptioneze serviciile prestate in conformitate cu prevederile legale in vigoare si ale prezentului contract mentionate la art. 14.

9.3. - Achizitorul se obliga sa plateasca pretul catre prestator in termenul convenit, potrivit art. 10.

9.4. - Achizitorul se obliga sa puna la dispozitia prestatorului orice informatii pe care acesta le detine si pe care le considera necesare indeplinirii contractului, fara ca aceasta sa conduca la prelungirea termenului de prestare a serviciilor.

10. Modalitati de plata

10.1. – (1) Achizitorul are obligatia de a efectua plata catre prestator in termen de maxim 30 de zile de la data inregistrarii facturii la registratura Consiliului Judetean Braila, dupa receptia serviciilor ce fac obiectul prezentului contract, in conditiile art. 14.

(2) Plata serviciilor se va face astfel:

a) Etapa 1:

i) **90% din valoarea contractului** de prestari servicii se va achita pe parcursul derularii contractului de lucrari, proportional cu stadiul valoric realizat, respectiv situatii de lucrari confirmate si acceptate de Beneficiar .

ii) Livrabilele in baza carora se va realiza plata sunt urmatoarele:

a. Rapoarte de activitate lunare

b. Certificatele intermediare de plata emise de Prestator dupa verificarea situatiilor de lucrari emise de catre constructor

c. Rapoarte speciale, in cazul in care sunt necesare

d. Proces verbal de predare – primire aferent rapoartelor de activitate emise de catre prestatorul de servicii

iii) Plata se va efectua dupa atingerea urmatoarelor rezultate: Progres inregistrat in derularea lucrarilor

b) Etapa 2:

i) **10% din valoarea contractului** de prestari servicii se va achita in cel mult 14 zile de la data indeplinirii tuturor obligatiilor asumate prin contract, la incheierea procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor, semnat fara obiectiuni pentru care s-a prestat serviciul. Livrabilele aferente sunt urmatoarele:

a) Raportul prestatorului/supervizorului la terminarea lucrarilor

ii) Plata se va efectua dupa atingerea urmatoarelor rezultate:

a) Procesul verbal emis la terminarea lucrarilor semnat fara obiectiuni;

b) Lucrari terminate conform prevederilor contractuale si in conformitate cu proiectul finantat din fonduri europene nerambursabile.

10.2. - Platile se pot realiza numai in baza facturii acceptate de catre autoritatea contractanta pentru serviciile prestate de catre prestator si numai pe baza tarifelor stabilite in contractul intre parti. Dirigintele de santier nu va fi plătit pe perioada de garanție a lucrărilor sau pentru prezența la receptia finală a lucrărilor.

10.3. - Pe parcursul derularii contractului de prestarii servicii, ofertantul devenit contractor nu este indreptatit sa pretinda autoritatii contractante efectuarea de plati, altele decat cele aferente serviciilor prestate in cadrul contractului.

11. Raspunderea partilor.

11.1. - Indeplinirea necorespunzatoare sau cu intarziere a obligatiilor asumate in prezentul contract atrage raspunderea partii in culpa.

11.2. - (1) Pentru indeplinirea cu intarziere sau neindeplinirea obligatiilor asumate, prestatorul datoreaza ca majorari de intarziere, o suma echivalenta cu o cota procentuala pentru fiecare luna sau fractiune de luna, conform legislatiei fiscale in vigoare (1% pe luna sau fractiune de luna, procent valabil la data incheierii contractului), din partea de contract neindeplinita, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor. Majorarile de intarziere se retin din valoarea facturilor prezentate la plata.

(2) - Daca achizitorul nu onoreaza facturile in termenul prevazut in contract, atunci acestuia ii revine obligatia de a plati, in conformitate cu Legea nr. 72/2013, o dobanda legala penalizatoare la nivelul ratei lunare a dobanzii de referinta stabilita de BNR plus 8 puncte procentuale din valoarea facturii neachitate, pana la indeplinirea efectiva a obligatiilor.

(3) - Prestatorul poate pretinde daune-interese pentru toate cheltuielile facute pentru recuperarea creantei, in conditiile neexecutarii la timp a obligatiei de plata de catre achizitor.

(4) - Prestatorul mai poate pretinde achizitorului, daca sunt intrunite conditiile intarzierii la plata, plata contravalorii in lei la data platii a sumei de 40 euro, reprezentand daune-interese suplimentare minimale .

11.3. - Prestatorul va raspunde pentru orice prejudiciu, paguba sau pierdere directa sau indirecta cauzate prin actiunile sau inactiunile sale sau ale personalului său si va plati achizitorului toate aceste daune, dezaunandu-l integral.

12. Rezilierea si incetarea contractului

12.1. - (1) Nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract de catre una dintre parti, in mod culpabil, atrage rezilierea de plin drept a prezentului contract, fara interventia instantei de judecata si fara punere in intarziere, si da dreptul partii lezate de a pretinde plata de daune-interese.

(2) Rezilierea prezentului contract va fi notificata celeilalte parti cu cel putin 7 zile inainte de data la care aceasta urmeaza sa-si produca efectele.

12.2. - Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligatiilor deja scadente intre partile contractante.

12.3. - (1) Prezentul contract inceteaza de plin drept, fara a mai fi necesara interventia unei instante judecatoresti, in cazul in care:

a) impotriva prestatorului a fost pronuntata o hotarare definitiva de faliment;

b) prestatorul cesioneaza drepturile si obligatiile sale prevazute de prezentul contract fara acordul achizitorului;

c) partile, de comun acord, convin incetarea contractului.

(2) În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data incetării de plin drept a contractului.

(3) Prin denuntare unilaterala a contractului de catre Achizitor (in cazul unor decizii ale Curtii Europene de Justitie), in cazul in care prestatorul se regaseste in situatia prevazuta de art. 223 din Legea nr. 98/2016, privind achizitiile publice.

12.4. – (1) Prezentul contract inceteaza de plin drept, fara a mai fi necesara interventia unei instante judecatoresti, in cel mult 15zile de la aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului si care conduc la modificarea clauzelor contractuale astfel incat indeplinirea contractului respectiv ar fi contrara intereselor comerciale ale prestatorului si/sau interesului public in cazul achizitorului.

(2) În acest caz, achizitorul este indreptatit numai la plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data încetării de plin drept a contractului.

12.5. - Incetarea de plin drept a prevederilor prezentului contract se va notifica celeilalte parti cu cel putin 7 zile inainte de data la care incetarea urmeaza sa-si produca efectele.

12.6. - Incetarea de plin drept a prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligatiilor deja scadente intre partile contractante.

12.7. - Prevederile prezentului capitol nu inlatura raspunderea partii care, in mod culpabil, a cauzat incetarea contractului.

13. Garantia de buna executie a contractului

13.1. Cuantumul garantiei de buna executie este de 14.500,00 lei reprezentand 10% din valoarea fara TVA a contractului si se constituie in termen de 5 zile lucratoare, de la data semnarii contractului de achizitie publica si inregistrarea contractului la achizitor.

13.2. Garanția de bună execuție se constituie prin virament bancar și devine anexă la contract.

13.3. În cazul în care pe parcursul executării contractului de achiziție publică se suplimentează valoarea acestuia, prestatorul are obligația de a completa garanția de bună execuție în corelație cu noua valoare a contractului de achiziție publică.

13.4. Prestatorul are obligatia mentinerii valabilitatii garantiei de buna executie pe intreaga durata a contractului, pana la data semnarii procesului-verbal de receptie finala , fara obiectiuni.

13.5. Garanția trebuie să fie irevocabilă.

13.6. Garanția de bună execuție emisă în alta limbă decât română va fi prezentată în original și va fi însoțită de traducerea autorizată în limba română.

13.7. Nerespectarea obligațiilor privind constituirea garantiei de buna executie poate atrage rezilierea de plin drept a prezentului contract, fara punere in intarziere si fara interventia instantei de judecata.

13.8. Achizitorul se obliga sa elibereze garantia pentru participare numai dupa ce prestatorul a facut dovada constituirii garantiei de buna executie.

13.9. Retinere/executie garanție de bună execuție:

(1) Achizitorul are dreptul de a emite pretentii asupra garantiei de buna executie, oricand pe parcursul indeplinirii contractului de achizitie publica, in limita prejudiciului creat, in cazul in care prestatorul nu isi indeplineste din culpa sa obligatiile asumate prin contract (prestatorul nu isi executa, executa cu intarziere sau executa necorespunzator obligatiile asumate prin prezentul contract). Anterior emiterii unei pretentii asupra garantiei de buna executie, achizitorul are obligatia de a notifica pretentia atat prestatorului, cat si emitentului instrumentului de garantare, precizand obligatiile care nu au fost respectate, precum si modul de calcul al prejudiciului. In situatia executarii garantiei de buna executie, partial sau total, prestatorul are obligatia de a reintregi garantia in cauza, raportat la restul ramas de executat.

(2) Achizitorul se obliga sa restituie garantia de buna executie în cel mult 14 zile de la data îndeplinirii de către prestator a obligațiilor asumate prin contract, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei.

13.10. - De fiecare dată când garanția de bună execuție este executată ca urmare a unei cereri a achizitorului, prestatorul va reintregi valoarea garanției de bună execuție în termen de 15 zile de la executarea sumelor cerute de către achizitor.

14. Receptie si verificari

14.1. - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile caietului de sarcini întocmit de către achizitor, cu reglementările autorizate prevăzute de legislația în vigoare pentru aceste tipuri de servicii.

14.2. - Verificările vor fi efectuate de către achizitor prin reprezentanții săi împuterniciți, în conformitate cu prevederile din prezentul contract.

14.3. - Obligatiile si raspunderile Prestatorului/Supervizorului in perioada de garantie sunt, fara a se limita in sa la acestea, urmatoarele:

1. după recepția la terminarea lucrărilor, pe perioada de garanție, Prestatorul/Supervizorul urmărește comportarea post execuție a lucrărilor, întocmind în acest sens Jurnalul evenimentelor, conform modelului din H.G. nr. 273/1994, pe care-l va prezenta Beneficiarului pentru avizare;
2. dacă în perioada de garanție acordată lucrărilor constată degradări ale lucrărilor executate, apărute din vina exclusivă a Antreprenorului, Prestatorul/Supervizorul va solicita Antreprenorului rezolvarea imediată a problemelor constatate, va urmări rezolvarea remedierilor și va informa beneficiarul de soluționarea acestora;
3. Prestatorul va transmite executantului o notificare cu privire la deficiențele care au apărut în perioada de garanție și pe care executantul trebuie să le remedieze pe cheltuiala sa, dacă acestea s-au datorat nerespectării clauzelor contractuale de către executant.
4. Prestatorul/Supervizorul face propunerea unei programări a inspecțiilor periodice, efectuate de către Beneficiar, a lucrărilor în timpul perioadei de garanție a acestora, pentru a se asigura de o funcționare corespunzătoare a acestora.
5. la expirarea perioadei de garanție, Prestatorul/Supervizorul va notifica Beneficiarul cu privire la acest aspect, în vederea convocării comisiei pentru recepția finală a lucrărilor și se va ocupa de emiterea procesului verbal de recepție finală.
6. Prestatorul/Supervizorul va asista Beneficiarul în demersurile întreprinse pentru realizarea Recepției Finale în conformitate cu prevederile legale. Prestatorul/Supervizorul va elabora și transmite un raport în care va prezenta stadiul Lucrărilor în perioada de garanție, precum și recomandările sale cu privire la efectuarea Recepției Finale. Ținând cont de recomandările și rapoartele întocmite de Prestator/Supervizor, Comisia de Recepție Finală va consemna observațiile și concluziile sale în Procesul Verbal de Recepție Finală, care va fi înaintat Beneficiarului împreună cu decizia membrilor comisiei de recepție: de admitere a recepției/ de suspendare a recepției/ respingere a recepției.
7. Prestatorul/Supervizorul va urmări rezolvarea remedierilor în termen de cel mult 90 zile de la data încheierii procesului verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor/recepție finală, conform prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 273/1994. În cazul în care Antreprenorul lucrărilor nu remediază defecțiunile/ neconformitățile constatate de către comisia de recepție, Prestatorul/Supervizorul, ca reprezentant al Beneficiarului, îl va soma în acest sens, iar dacă Antreprenorul nu dă curs somației, Beneficiarul este în drept să execute remedierile pe cheltuiala și riscul Antreprenorului în culpă și să pretindă plata prejudiciului produs, potrivit legii.
8. urmărirea comportării construcției pe perioada de garanție în conformitate cu reglementările tehnice în vigoare și întocmirea unui raport final la sfârșitul perioadei de garanție referitor la comportarea acesteia.
9. după recepția finală, Prestatorul predă cartea tehnică a construcției completă detinatorului legal.
10. întocmește și transmite către investitor **Rapoarte trimestriale** în perioada de garanție/notificare a defectelor și vor prezenta modul de comportare a lucrărilor în perioada de garanție, precum și defecțiunile apărute și modul în care s-a efectuat remedierea acestora;
11. la expirarea perioadei de garanție, dirigintele de șantier va notifica Beneficiarul cu privire la acest aspect, în vederea convocării comisiei pentru recepția finală a lucrărilor și se va ocupa de emiterea procesului verbal de recepție finală;
12. dirigintele de șantier va asista Beneficiarul în demersurile întreprinse pentru realizarea Recepției Finale în conformitate cu prevederile legale. Ținând cont de recomandările și rapoartele întocmite de dirigintele de șantier, Comisia de Recepție Finală va consemna observațiile și concluziile sale în Procesul Verbal de Recepție Finală, care va fi înaintat Beneficiarului împreună cu decizia membrilor comisiei de recepție: de admitere a recepției/ de suspendare a recepției/ respingere a recepției.;
13. după perioada de garanție și până la momentul emiterii Certificatului de recepție finală, va transmite către beneficiar **Raportul final**, oferind o prezentare asupra serviciilor executate prin contract și a lucrărilor executate. De asemenea, acesta va prezenta modul de comportare a lucrărilor în perioada de garanție precum și defecțiunile apărute și modul în care s-a efectuat remedierea acestora. Vor fi formulate recomandări cu privire la urmărirea specială anumitor lucrări sau părți de lucrări în perioada post-garanție;
14. predă către investitor actele de recepție și cartea tehnică completă a construcției după efectuarea recepției finale, completată cu toate actele care apar în perioada de garanție a lucrării, privind urmărirea comportării în timp a acestora până la recepția finală.

15. Incepere, finalizare, intarzieri, sistare

15.1. - (1) Prestatorul are obligatia de a incepe prestarea serviciilor de la data menționată în Ordinul de începere. Contractul de prestari servicii intra in valabilitate numai in situatia in care este adjudecata contractul de executie de lucrari.

(2) Serviciile prestate in baza contractului sau, daca este cazul, oricare faza a acestora prevazuta a fi terminata intr-o perioada stabilita in graficul de prestare trebuie finalizate in termenul convenit de parti, termen care se calculeaza de la data inceperii prestarii serviciilor.

(3) In cazul in care prestatorul sufera intarzieridatorate in exclusivitate achizitorului partile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciului.

15.2. - In cazul in care:

a) orice motive de intarziere, ce nu se datoreaza prestatorului, sau

b) alte circumstante neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decat prin incalcarea contractului de catre prestator, indreptatesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor, atunci partile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare si vor semna un act aditional.

15.3. - Daca pe parcursul indeplinirii contractului, prestatorul nu respecta termenul de prestare, acesta are obligatia de a notifica acest lucru, in timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate in contract se face cu acordul partilor, prin act aditional.

15.4. - In afara cazului in care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de executie si cu exceptia cazurilor de forta majora prevazute la art. 18, orice intarziere in indeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a calcula si retine majorari de intarziere prestatorului conform art. 11.2.(1).

16. Ajustarea pretului contractului

16.1. - Pentru serviciile prestate, platile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate in oferta financiara, anexa la contract.

16.2. - Pretul contractului nu se actualizeaza.

16.3. - In cazul in care apar modificari legislative, prin exceptie de la art. 16.2, ajustarea pretului contractului are loc doar, in masura acoperirii costurilor ca si elemente constitutive ale ofertei, in conditiile prevederilor art. 221 din Legea nr. 98/2016.

17.Subcontractanți (daca este cazul)

17.1. Executantul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din Contract, de a încheia Contracte cu subcontractanții desemnați, în concordanță cu oferta și nu va avea dreptul de a înlocui/de a introduce noi subcontractanți fără acceptul prealabil al Achizitorului.

17.2 Contractele încheiate cu subcontractanții declarați în ofertă sau cele încheiate, cu respectarea art. 219 alin. 5 din Legea 98/2016, în cazul înlocuirii sau introducerii unor noi subcontractanți după atribuirea contractului, sunt anexe la prezentul contract.

17.3. (1) Executantul poate înlocui/introduce/implica noi subcontractanți după semnarea contractului, în următoarele situații:

a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți

b) declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării contractului în condițiile în care activitățile ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora, numai cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului;

c) renunțarea/retragerea subcontractanților din contract.

(2) Executantul va transmite pentru noii subcontractanți propuși, certificatele și alte documente necesare pentru verificarea de către Achizitor a inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contract.

17.4. În situațiile prevăzute la art. 17.3, Executantul are obligația de a prezenta Achizitorului cu cel puțin 15 zile înainte de momentul începerii activității de către noii subcontractanți acceptati de Achizitor, următoarele:

(1) contractele încheiate cu subcontractanții, care trebuie să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

a) activitățile ce urmează a fi subcontractate;

b) numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;

c) valoarea aferentă prestațiilor noilor subcontractanți.

(2) declarații pe propria răspundere ale noilor subcontractanți prin care aceștia își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către Executant la ofertă, aferentă

activității supuse subcontractării.

17.5. În situația înlocuirii subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți, executantul trebuie să respecte următoarele condiții:

(1) valoarea aferentă activităților subcontractate va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată;

(2) obiectul noului contract de subcontractare nu trebuie să modifice obiectul contractului de subcontractare anterior;

(3) obiectul și valoarea noului contract de subcontractare nu vor conține activitățile realizate de către subcontractantul inițial și nici valoarea aferentă acestora.

17.6. În situația renunțării/retragerii unui subcontractant din contract prin denunțare unilaterală/reziliere de către una din părți, Executantul are obligația să preia partea/părțile din contract aferente activității subcontractate sau să înlocuiască acest subcontractant cu un nou subcontractant în condițiile prezentului capitol.

17.7. - (1) Subcontractantul/subcontractanții își pot exprima la momentul încheierii Contractului sau la momentul introducerii acestora în Contract opțiunea de a fi plătiți direct de către Achizitor.

(2) În situația opțiunii prevăzută la alin.1, Achizitorul va efectua plățile directe către subcontractanții acceptați doar atunci când executia acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele 3 părți, respectiv Achizitor, Executant și subcontractant sau de Achizitor și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, prestatorul blochează confirmarea executării obligațiilor asumate de subcontractant.

(3) Opțiunea subcontractanților de a fi plătiți direct de Achizitor nu diminuează răspunderea Executantului în ceea ce privește modul de îndeplinire al Contractului.

17.8. Executantul are obligația ca pe toată durata contractului să notifice Achizitorului orice modificări ale informațiilor privind numele, datele de contact și reprezentanții legali ai subcontractanților implicați în executarea prezentului contract.

17.9 Aplicarea dispozițiilor prezentului capitol nu diminuează răspunderea Executantului în ceea ce privește modul de îndeplinire al prezentului contract.

18. Forta majora

18.1. - Forta majora este constatata de o autoritate competenta.

18.2. - Forta majora exonereaza partile contractante de indeplinirea obligatiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta actioneaza.

18.3. - Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de actiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile ce li se cuveneau partilor pana la aparitia acesteia.

18.4. - Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

18.5. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 15 zile de la încetare.

18.6. - Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalteparti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinda celeilalte daune-interese.

19. Amendamente (daca este cazul)

19.1.1. - Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, in cazul aparitiei unor circumstante care lezeaza interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului.

19.1.2. – Partile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act aditional, in urmatoarele conditii :

(1) Contractele de achiziție publică pot fi modificate, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, în următoarele situații:

a) atunci când modificările, indiferent de valoarea acestora, au fost prevăzute în documentele achiziției inițiale sub forma unor clauze de revizuire clare, precise și fără echivoc, care pot include clauze de revizuire a prețului;

b) pentru lucrările, serviciile sau produsele adiționale din partea contractantului inițial, în limita a maximum 50% din valoarea contractului inițial, care au devenit necesare și nu au fost incluse în procedura de achiziție inițială, iar schimbarea contractantului:

(i) este imposibilă din motive economice sau tehnice, precum cerințe privind interschimbabilitatea sau interoperabilitatea cu echipamentele, serviciile sau instalațiile existente achiziționate în cadrul procedurii

de achiziții inițiale; și

(ii) ar cauza autorității contractante o creștere semnificativă a costurilor;

c) atunci când sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

(i) modificarea a devenit necesară în urma unor circumstanțe pe care o autoritate contractantă care acționează cu diligență nu ar fi putut să le prevadă;

(ii) modificarea nu afectează caracterul general al contractului;

(iii) creșterea prețului nu depășește 50% din valoarea contractului de achiziție publică/acordului-cadru inițial;

d) atunci când contractantul cu care autoritatea contractantă a încheiat inițial contractul de achiziție publică este înlocuit de un nou contractant, în una dintre următoarele situații:

(i) ca urmare a unei clauze de revizuire sau a unei opțiuni stabilite de autoritatea contractantă potrivit lit. a);

(ii) drepturile și obligațiile contractantului inițial rezultate din contractul de achiziție publică sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune, divizare, achiziție sau insolvență, de către un alt operator economic care îndeplinește criteriile de calificare și selecție stabilite inițial, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale contractului de achiziție publică și să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de prezenta lege;

(iii) în cazul în care autoritatea contractantă își asumă obligațiile contractantului principal față de subcontractanții acestuia, respectiv aceștia față de autoritatea contractantă;

e) atunci când modificările, indiferent de valoarea lor, nu sunt substanțiale;

f) în plus față de prevederile de la lit. a)-d), atunci când sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

(i) valoarea modificării este mai mică decât pragurile valorice corespunzătoare prevăzute la art. 7, alin.

(1) din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare;

(ii) valoarea modificării este mai mică decât 10% din prețul contractului de achiziție publică inițial, în cazul contractelor de achiziție publică de servicii sau de produse, sau mai mică decât 15% din prețul contractului de achiziție publică inițial, în cazul contractelor de achiziție publică de lucrări;

(iii) modificarea nu aduce atingere caracterului general al contractului sau al acordului-cadru în baza căruia se atribuie contractul respectiv.

(2) În situația prevăzută la alin. (1) lit. a), clauzele de revizuire precizează limitele și natura eventualelor modificări, precum și condițiile în care se poate recurge la acestea și nu pot stabili modificări sau opțiuni care ar afecta caracterul general al contractului de achiziție publică sau al acordului-cadru.

(3) În sensul dispozițiilor alin. (1) lit. b), schimbarea contractantului este imposibilă atunci când sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții:

a) schimbarea contractantului nu poate fi realizată din motive economice sau tehnice, precum cerințe privind interschimbabilitatea sau interoperabilitatea cu echipamentele, serviciile sau instalațiile existente achiziționate în cadrul procedurii de achiziție inițiale;

b) schimbarea contractantului ar cauza autorității contractante dificultăți semnificative sau creșterea semnificativă a costurilor.

(4) În cazul în care se efectuează majorarea prețului contractului prin mai multe modificări succesive conform alin. (1) lit. b) și c), valoarea cumulată a modificărilor contractului nu va depăși cu mai mult de 50% valoarea contractului inițial.

(5) Autoritatea contractantă nu are dreptul de a efectua modificări succesive ale contractului de achiziție publică conform alin. (1) lit. b) și c) în scopul eludării aplicării procedurilor de atribuire prevăzute de prezenta lege.

(6) Autoritățile contractante care modifică un contract de achiziție publică/acord-cadru în cazurile prevăzute la alin. (1) lit. b) și c) au obligația de a publica un anunț în acest sens în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene și la nivel național, cu respectarea formularului-standard stabilit de Comisia Europeană în temeiul dispozițiilor art. 51 din [Directiva 2014/24/UE](#) a Parlamentului European și a Consiliului din 26 februarie 2014.

(7) Fără a aduce atingere prevederilor alin. (1), o modificare a unui contract de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia este considerată modificare substanțială în sensul alin. (1) lit. e) atunci când, prin această modificare, contractul prezintă caracteristici care diferă în mod substanțial de cele ale documentului semnat inițial.

(7¹) Fără a aduce atingere prevederilor alin. (1) și (2), o modificare a unui contract de achiziție publică/acord-cadru este considerată modificare substanțială atunci când este îndeplinită cel puțin una dintre următoarele condiții:

- a) modificarea introduce condiții care, dacă ar fi fost incluse în procedura de atribuire inițială, ar fi permis selecția altor candidați decât cei selectați inițial sau acceptarea unei alte oferte decât cea acceptată inițial sau ar fi atras și alți participanți la procedura de atribuire;
- b) modificarea schimbă echilibrul economic al contractului de achiziție publică/acordului-cadru în favoarea contractantului într-un mod care nu a fost prevăzut în contractul de achiziție publică/acordul-cadru inițial;
- c) modificarea extinde în mod considerabil obiectul contractului de achiziție publică/acordului-cadru;
- d) un nou contractant înlocuiește contractantul inițial, în alte cazuri decât cele prevăzute la alin. (1) lit. d).
- (8) În situația prevăzută la alin. (1) lit. f), în cazul în care se efectuează mai multe modificări succesive, valoarea modificărilor se va determina pe baza valorii nete cumulate a modificărilor succesive.
- (9) Pentru calcularea prețului menționat la alin. (1) lit. b) pct. (iii), lit. c) pct. (iii) și la lit. f) se va utiliza prețul actualizat al contractului de achiziție publică, care constituie valoarea de referință atunci când contractul de achiziție publică include o clauză de indexare.
- (10) În sensul prezentului articol, prin natură generală a contractului se înțeleg obiectivele principale urmărite de autoritatea contractantă la realizarea achiziției inițiale, obiectul principal al contractului și drepturile și obligațiile principale ale contractului, inclusiv principalele cerințe de calitate și performanță.
- (11) Prin normele metodologice de aplicare a Legii nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare, se stabilesc în sarcina autorității contractante obligații de notificare a instituției responsabile cu controlul ex-ante privind intenția de a efectua modificări ale contractelor de achiziție publică/acordurilor-cadru în condițiile prezentului articol.
- (12) Orice modificare a unui contract de achiziție publică în cursul perioadei sale de valabilitate altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute la alineatele precedente, se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile prezentei legi.
- (13) În situația nerespectării dispozițiilor alin. (12), autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul de achiziție publică inițial.
- (14) Autoritatea contractantă introduce dreptul de denunțare unilaterală prevăzut la alin. (13) în condițiile contractuale cuprinse în documentația de atribuire.

20. Cesiunea

- 20.1.** - Nici o parte nu va cesiona o parte sau întregul contract, beneficiul sau orice alt drept în cadrul sau asupra contractului.
- 20.2.** - Prin excepție este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acel contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.
- 20.3.** - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanțiasau orice alte obligații asumate prin contract.
- 20.4.** - Solicitățile de plată către terți, alții decât subcontractanții și/sau terții susținători declarați, (daca e cazul) pot fi onorate numai după operarea unei cesiuni cu respectarea acordului prealabil scris al Achizitorului, în condițiile prevăzute de dispozițiile Codului Civil Roman.

21. Solutionarea litigiilor

- 21.1.** - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătura cu îndeplinirea contractului.
- 21.2.** - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România, în conformitate cu prevederile Codului de procedură civilă în vigoare.

22. Limba care guvernează contractul

- 22.1.** - Limba care guvernează contractul este limba română.

23. Comunicari

- 23.1.** - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
- (2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.
- 23.2.** - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

24. Legea aplicabila contractului

24.1. - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

25. Protectia datelor cu caracter personal

25.1 În executarea contractului încheiat între părți, **Partile** au obligația de a respecta dispozițiile legale privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date conform Regulamentului General privind Protecția Datelor aplicabil începând cu data de 25 mai 2018.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract in trei exemplare, doua pentru achizitor si unul pentru prestator.

ACHIZITOR/BENEFICIAR,
U.A.T. JUDEȚUL BRAILA
CONSILIUL JUDEȚEAN BRAILA

PREȘEDINTE,
FRANCISK IULIAN CHIRIAC

ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE
VICEPREȘEDINTE,
IONEL EPUREANU

VICEPREȘEDINTE,
IONUȚ CIPRIAN DOBRE

DIRECTOR EXECUTIV D.A.P.E.B.,
DRAGUȚA DAN

VIZAT C.F.P.P., AN
DIRECTOR EXECUTIV ADJ. D.A.P.E.B.
NICOLEȚA LEFTER

ARHITECT ȘEF AL JUDEȚULUI,
MARIAN RUSU

DIRECTOR EXECUTIV D.T.L.P.,
SILVIU NISIPEANU

DIRECTOR EXECUTIV D.S.D.,
LUMINIȚA STOICA

DIRECTOR EXECUTIV D.A.P.C.,
MIOARA DUȚU

VIZAT COMPARTIMENT JURIDIC,
CONS. JUR. OREST SULICU

Intocmit: cons. Eduard Balaban

cons. Laura Radu

F/PO-APC-12/03

PRESTATOR/SUPERVIZOR,
S.C. ZIROMET S.R.L. GALATI

ADMINISTRATOR,
ANDREI IULIAN MITREA

